



Helyszínrajz M 1:500

Orvosi rendelő, védőnői tanácsadó,
fogorvosi rendelő épület

Szolgálati lakás (meglévő)
Terasz (meglévő)

Melléképület (meglévő)

Murvázott parkoló
9 férőhelyes

Murvázott út

Beton térburkolat és
1 db mozgáskorlátozott parkoló

elektromos légvezeték

szennyvíz vezeték

földgáz vezeték

ivóvíz vezeték

Megnevezés	Előírás	Tervezett
Övezeti besorolás:	Vt1: településközpont vegyes terület	
Telek területe:	2592 m ²	
Beépítési mód:	Oldalhatáron álló	Oldalhatáron álló
Beépítettség mértéke:	35 %	16,38 %
Építmény magasság:	maximum 4,5 m	3,93 m
Oldalkert:	minimum 4,00 m (OTÉK szerint)	4,09 m
Hátsókert:	minimum: 6,0 m (OTÉK szerint)	60,74 m
Zöldfelület	minimum 50%	59,92 %

Megjegyzés:
A ± 0,00 szint az épület padlószintje,
külső burkolat szintje -0,42 m.

Megbízó: Nagyalásony Község Önkormányzata 8484 Nagyalásony, Kossuth L. u. 29		Rajzszám: H-1	
Terv: Orvosi rendelő, védőnői tanácsadó és fogorvosi rendelő átalakítási és akadálymentesítési terve		Rajz: Helyszínrajz	
Helyszín: 8484 Nagyalásony, Béke tér 5. Hrsz: 19		Dátum: 2017. november	Lépték: M 1:500
Építész: Strommer Csaba É 19-0274 8591 Pápa, Akácfa u. 11.		Statikus: Stankovics Zsolt Tk 19-0654 8591 Pápa, Beke u. 4.	