



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000287072018

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Ajánlatkérő neve: **Nagyalásony Község Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Nagyalásony közösségi tér építési beruházása**

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Nagyalásony Község Önkormányzata Nemzeti azonosítószám EKRSZ_19861236

Postai cím:

Város: Nagyalásony NUTS-kód: HU213 Postai irányítószám: 8484 Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok: Kossuth L. Utca 29.

Kapcsolattartó személy: Dr. Glavanits Judit

E-mail: iroda@aureummalum.hu Telefon: +36 704546198 Fax: +36 704546198

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) http://nagyalasony.hu

A felhasználói oldal címe: (URL) _____

Közös ajánlatkérők képviselőjére jogosult: Igen

Hivatalos név: Nagyalásony Község Kultúrájáért, Kulturális Öröksége Megóváásáért Közalapítvány Nemzeti azonosítószám EKRSZ_22942926

Postai cím:

Város: Nagyalásony NUTS-kód: HU213 Postai irányítószám: 8484 Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok: Kossuth L. Utca 29.

Kapcsolattartó személy: Bokor Livia

E-mail: iroda@aureummalum.hu Telefon: +36 704546198 Fax: +36 704546198

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) http://nagyalasony.hu/

A felhasználói oldal címe: (URL)

Közös ajánlatkérők képviselőjére
jogosult: Nem

Lebonyolító szerv(ek) adatai

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. Igen

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül. Nem

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: Igen

Ajánlatkérő neve: Nagyalásny Község Önkormányzata

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45400000-1

II.1.3) A szerződés tárgya: Nagyalásny közösségi tér építési beruházása

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az építési beruházás tárgy egy már működő, a helyi lakosságot kiszolgáló művelődési ház - közösségi ház felújítása és akadálymentesítése, mely a klasszikus közösségi tereken túl egy klubtermet, egy könyvtár- és olvasó szobát játszósarokkal, és co-working irodát foglal magába. Az épülethez bővítmény nem épül, az épület tömege az eredeti marad, befoglaló méretei a homlokzati hőszigetelés vastagságával nőnek. Az átalakítás az övező közlekedési sávokat, járdákat illetve a belső helységelrendezést érinti. További információk a felhívás II.2.4. pontjában és a Közbeszerzési Dokumentumokban található.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: vagy a teljesítés határideje: 2019.05.31.

II.1.6) A teljesítés helye: Nagyalásny, Kossuth L. u. 51., hrsz. 53.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

A megrendelt építési szolgáltatás egyetlen, komplex mű létrehozására irányul, így annak részekre bontása ellentétes a gazdasági és pénzügyi racionalitással.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Nagyalásny közösségi tér építési beruházása

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45400000-1

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU213 Veszprém

A teljesítés helye: Nagyalásny, Kossuth L. u. 51., hrsz. 53.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Szigetelések: A padlástéri födém esetén 20 cm vastag ROCKWOOL Ceilingrock kőzetgyapot hőszigetelés illetve a lapos tetős épületrész esetén 30cm vastag lépésálló Austrotherm AT-N 100 lépésálló hőszigetelés, a padlószervezetek esetén 10cm vastag Austrotherm AT-N 100 hőszigetelés. A lábazati fal külső oldalán 18cm vtg. Austrotherm Expert XPS hőszigetelés. Szarufa és szelemenek cseréje a műszaki leírásban meghatározottak szerint. Tetőhéjalás: Tondach hornyolt körselelvágású kerámia cserép . Homlokzati nyílászáró szerkezetek cseréje: kívül-belül fehér színű műanyag nyílászárók, 3 rétegű üvegezéssel. K=0,7 m2/K Homlokzatképzések a homlokzati tervlap szerint. Fűtés, melegvíz ellátás: Az épület fűtése a polgárőr személyzeti wc.-mosdó-zuhanyzó helységben elhelyezendő Buderus Logamax Plus GB 162-65 tip. (65,0KW névl. telj.) fali fűtő kondenzációs gázkazánról történik, radiátoros rendszerben. A meleg vízellátást a kazán mellett telepített Buderus Logalux melegvíztároló biztosítja 200l kapacitás nagyságban. Villamos hálózat: A közösségi ház meglévő villamos teljesítményének a bővítése nem tervezett. Az épületben a meglévő lámpatestek a belső felújítással egyidejűleg korszerű LED-es világítótestekre lecserélésre kerülnek. A villamos hálózatot a vonatkozó állami szabványok szerint kell létesíteni és felülvizsgálni villamos terv alapján. A használatbavételhez szükséges akadálymentesítési munkák elvégzése. A részletes műszaki információkat a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Bevont építésvezető szakmai tapasztalata 20

Vállalt jótállás mértéke 10

Költség kritérium: Nem

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Ár kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Nettó ajánlati ár 70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénzmem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

Napokban kifejezett időtartam:

Kezdés dátuma - Befejezés dátuma: 2018.07.23. - 2019.05.31.

A szerződés meghosszabbítható Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: VP6-7.2.1-7.4.1.1-16, iratazonosító: 1778647000

II.2.13) További információ:

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 321/2015. Korm. rendelet) 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A 321/2015. Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése alapján a kizáró okok igazolására ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A Kbt. 67.§ (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint adott esetben alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését. A kizáró okok tekintetében benyújtott nyilatkozatok a jelen felhívás megküldésének napjánál nem lehetnek korábbi keltezésűek.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Az ajánlatkérő az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában, a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 21. § alapján előírja az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges – a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Az ajánlatkérő a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által működtetett elektronikus nyilvántartásban ellenőrzi az alkalmassági

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az alkalmassági minimum követelmények:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az alkalmassági minimum követelmények:

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása

A minél szélesebb körű verseny biztosítása érdekében ajánlatkérő nem ír elő alkalmassági feltételt a Kbt. 115. § -ban foglaltaknak megfelelően.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Ajánlattevő, ha neki vagy alvállalkozójának, teljesítési segédjének felróható okból késedelembe esik, a napi 100.000.- HUF mértékű késedelmi kötbér megfizetésére köteles, amely a teljesítési határidőt követő naptól külön bejelentés vagy értesítés nélkül esedékes. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítés alól. Ajánlatkérő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát. Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a 30 napot meghaladó, Ajánlattevő érdekkörében felmerült, felróható késedelem esetén a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elálljon. Elállás esetén ajánlattevő a nettó vállalkozói díj (ajánlati ár) 30%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. Karakterkorlát miatt további információk a Közbeszerzési Dokumentáció részét képező szerződés-tervezetben találhatóak.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (8) bekezdésének megfelelően biztosítja az előleg kifizetését a szerződés-tervezetnek megfelelően. A részletes fizetési feltételeket a Közbeszerzési dokumentumok részét képező Szerződéstervezet tartalmazza. A számla ellenértékét az Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (1)-(3) és (4)-(6) és (8)-(9) bekezdéseiben, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-32/B. §-aiban, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(4) bekezdéseiben meghatározottaknak megfelelően és az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban: Art.) rendelkezéseinek megfelelően egyenlíti ki. A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok különösen: 2017. évi CL. törvény (Art.); 2013. évi V. törvény (Ptk.); 2011. évi CXCV. törvény (Áht.); 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.). Karakterkorlát miatt további információk a Közbeszerzési Dokumentáció részét képező szerződés-tervezetben találhatóak.

IV. szakasz: Eljárás**IV.1) Meghatározás****IV.1.1) Az eljárás fajtája**

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Meghívásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Tárgyalásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	Nem

Keretmegállapodás több ajánlattevővel	Nem
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodás esetében - a négy évet meghaladó időtartam indoklása:	
<hr/>	
IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	
<hr/>	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
IV.2.2) Ajánlattételi határidő	
Dátum, helyi idő:	2018.07.05. 10:00 óra/perc
IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok benyújthatók:	
HU	
IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)	
Az ajánlati kötöttség végső dátuma:	
vagy Az időtartam hónapban:	vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei	
Dátum, helyi idő:	2018.07.05. 12:00 óra/perc

V. szakasz Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték	
Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:	Nem
Az ajánlati biztosíték mértéke:	
A befizetés helye:	
vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:	
Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:	
V.2) További információk:	
<p>1. Az ajánlatot kizárólag az EKR-rendszerben lehet rögzíteni. Az ajánlatkérő kizárja bármilyen, papír alapon érkező dokumentum figyelembevételét az eljárásban. A dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megjelölt alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, az ajánlattételi határidő lejártáig. Ajánlattevőnek ajánlatában kifejezetten nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) és (4)-ben foglaltakra, az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 66.§ (6) bekezdésében foglaltakat. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, melyre ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapot hoz létre. 2. A Kbt. 115. § értelmében az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, akik számára a felhívás megküldésre került. Közös ajánlattevőknek a Kbt. 35. §-ban foglaltakat be kell tartaniuk, valamint Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 36. §-ban foglaltakra. 3. Ajánlatkérő a teljesítés során is alkalmazza a Kbt. 58. § (4) bekezdésében hivatkozott 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdése rendelkezéseit az egyenértékűség vonatkozásában, mely alapján - szerződésmódosítás nélkül - Ajánlatkérő a műszaki szükségességéből felmerülő, a közbeszerzési dokumentációban és szerződésben szereplő műszaki tartalomhoz képesti egyenértékű teljesítéseket a teljesítés során jóváhagyhatja, amennyiben az egyenértékűséget az Ajánlattevő megfelelően igazolja. Egyenértékűség igazolása nélkül a dokumentációban foglaltakhoz képest eltérő teljesítést Ajánlatkérő nem fogad el. 4. Az ajánlatkérő a további közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. 5. Kbt. és Ptk. alkalmazása: A felhívásban és a</p>	

dokumentációban a „Kbt.” rövidítés alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény értendő. A felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni. 6. Ajánlatkérő kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását, de közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást, amelyben meghatározzák az eljárásban a képviselő nevét és elérhetőségét, a közös ajánlattevők által ellátott feladatokat és felelősségi köröket, valamint nyilatkoznak az egyetemleges kötelezettségvállalásról. Ajánlatkérő az önálló Ajánlattevők esetében is kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását. 7. Ajánlattevőknek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy változásbejegyzési eljárás folyamatban van-e. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. § szerint kell eljárni. 8. Ajánlatkérő összhangban a Kbt. 71.§-ban foglaltakkal a hiánypótlás lehetőségét biztosítja. 9. Kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56.§ (1)-(5) bek., valamint a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak az irányadók. 10. Ajánlatkérő helyszíni bejárást, konzultációt, tárgyalást nem tart. 11. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 26. §-nak megfelelően Ajánlattevő köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni olyan módon, hogy rendelkezzen legalább 5 millió forint káreseményenkénti, és 20 millió forint évi kártérítési limittel rendelkező építés-szerelési biztosítással, mely kiterjed Ajánlattevő tevékenységével közvetlenül vagy közvetetten felmerülő károk megtérítésére. 12. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját nem alkalmazza. 13. Ajánlatkérő előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdésének megfelelő nyilatkozat benyújtását.

V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

Helyesbítés

Eredeti hirdetmény adatai

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

Módosítás oka:

Az eredetiben javítandó szövegrész

Módosítás

További információk

Ajánlattételre meghívás

Érdeklődő szervezet neve	Érdeklődő szervezet székhelye	Kapcsolattartó	Felhívás	Besorolás
BÓTAKŐ Gyártó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 8500 Pápa Hrsz.:01412/2/A	Tel.: 06309931191 Email: botakokft@gmail.com		Meghívott gazdasági szereplő
SOMÉP 2003 Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 8483 Somlószióls Rákóczi Utca 4/A	Tel.: +36 70/3793505 Email: somepinfo@gmail.com		Meghívott gazdasági szereplő
LOMBARD-91 Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 8500 Pápa Második Utca 6.	Tel.: +36 302886815 Email: info@lombard91kft.hu		Meghívott gazdasági szereplő
Csizmadia és Társai Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Magyarország, 8500 Pápa Negyedik Utca 62/b	Tel.: +36 209205343 Email: csizmadiakft@ globonet.hu		Meghívott gazdasági szereplő
Brunner és Társa Építőipari és Szolgáltató Kft	Magyarország, 8460 Devecser Jókai Utca 6	Tel.: +36 88223164 Email: info@brunnerestarsa.hu		Meghívott gazdasági szereplő

